



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 405586/2022

V Praze dne: 9. 11. 2022

SPIS. ZN.: SZ MCP6 391183/2022/OV/Mz

Značka: D-1084/Dejvice

Vyřizuje: David Marmazinský

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 817 / dmarmazi@praha6.cz

Referentské č.: 216

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6, jako místně příslušný úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), podle § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal žádost, kterou dne 17.10.2022 podala

Městská část Praha 6, zast. OSM ÚMČ Praha 6, IČO 00063703, Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6, kterou zastupuje Ing. Aida Padyšáková, IČO 67393519, Křivenická 415/20, Čimice, 181 00 Praha 8

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto přezkoumání vydává pro účely vedené podle části III. (umístění stavby) a části IV. (provedení stavby) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

závazné stanovisko podle § 149 správního řádu a § 104 odst. 3 vodního zákona.

Předmětem předložené dokumentace z 09/2022 (zpracovatel společnost AED project, a.s.) je

- **přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 1084, Zelená 15a, Praha 6 na pozemku č.parc. 618, k.ú. Dejvice**

Orientační určení polohy místa stavby:

X = 1040639 Y = 744500

Předmětný záměr je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možný bez podmínek.

Odůvodnění:

Předmětem návrhu je přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 1084, Zelená 15a, Praha 6 na pozemku č.parc. 618, k.ú. Dejvice na základě dokumentace z 09/2022 (zpracovatel společnost AED project, a.s.).

Jedná se o přístavbu – rozšíření divadelního klubu, které je situováno převážně v podzemní části. Přístavba bude umístěna směrem do vnitrobloku a dojde k rozšíření 1. a 2. PP a 1. NP.

Navrženým záměrem nedochází ke změně způsobu vytápění budovy ani k zásahům do stávajících přípojek vody a kanalizace.

Srážkové vody z přístavby budou svedeny do navržené retenční nádrže o objemu 2 m³, odkud bude voda přečerpávána (max. 0,3 l/s) do stávající domovní dešťové kanalizace, která je dále napojena na veřejnou kanalizaci.

V předmětném návrhu není uvažováno s výstavbou žádného vodního díla. Akumulační nádrž byla vodoprávním úřadem posouzena jako jednoduché technické zařízení na vnitřní kanalizaci, které slouží k regulaci množství srážkové vody na odtoku. Nejedná se tedy o vodní dílo dle § 55 vodního zákona a nevyžaduje povolení k nakládání s vodami dle § 8 vodního zákona.

Stavba se nenachází v žádném záplavovém území vodního toku ani ochranném pásmu vodního díla či zdroje.

Z dokladů směrodatných pro posouzení dosahu na vodní poměry a posouzením skutečného stavu věci bylo vodoprávním úřadem shledáno, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu, a proto vydal souhlasné stanovisko.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Otisk úředního razítka

Za správnost:

Ing. Jana Emrová
vedoucí odd. odboru výstavby

Obdrží:

navrhovatel (v zastoupení):

1. Ing. Aida Padyšáková, IDDS: cjedrem